



Beste bewoners van Complex 70,

Gesprek met Haag Wonen:

Zoals we in de vorige nieuwsbrief schreven, zijn we 30 augustus 2022 voor het eerst in gesprek geweest met Haag Wonen. In dit gesprek hebben we een aantal vragen gesteld namens de bewoners. Zo hebben wij gevraagd om inzage in het volledige concept sociaal plan. Deze hebben wij inmiddels ontvangen van Haag Wonen. Wilt u het volledig concept sociaal plan inzien? Stuur ons per mail een verzoek en dan mailen wij u deze direct. Als u niet beschikt over een computer, kunt u het sociaal plan opvragen door ons te bellen of een appje te sturen, wij printen dan voor u een exemplaar uit.

Verder hebben we Haag Wonen gevraagd om compensatie voor de extreem hoge energiekosten. Het is immers feit dat Haag Wonen heeft verzaakt in het nodige onderhoud van onze huizen waardoor we met extra hoge energiekosten te maken hebben. Daarnaast worden lage inkomens matig gecompenseerd door de overheid, maar middeninkomens krijgen geen enkele compensatie. Haag Wonen heeft beloofd dit intern te bespreken en mee te willen denken in een oplossing. Dit onderwerp wordt dus nog vervolgd.

Tevens hebben we Haag Wonen gevraagd om het volledig technisch onderzoeksrapport. Helaas is dit wederom de samenvatting die wij al op de website hebben staan. Wij vinden het belangrijk dat we het volledige rapport ter inzage krijgen om helderheid te krijgen waarom renovatie volgens Haag Wonen niet haalbaar is. Dit omdat wij dit willen laten beoordelen door een extern deskundige. In het volgende gesprek zullen wij daarom nogmaals vragen om het volledige rapport.

Daarnaast hebben we op advies van de Woonbond geopperd bij Haag Wonen om erkend te worden als nieuwe bewonerscommissie. Er is immers middels de stemming die we gehouden hebben, gebleken dat een zeer ruime meerderheid aangeeft dat er geen vertrouwen meer is in de huidige bewonerscommissie "de vijf struiken". Wij willen daarom erkend worden als gesprekspartner zodat we alle bewoners op een goede manier kunnen vertegenwoordigen! Kiest u voor sloop en wilt u verhuizen? Ook dan willen we u graag helpen waar nodig! Iedereen verdient het namelijk om goed geïnformeerd en geholpen te worden. Daar zouden ze in het volgend gesprek op terug komen en stelden eventueel voor om samen met de huidige bewonerscommissie om de tafel te gaan zitten. Word vervolgd dus.

Ten slotte vroegen veel bewoners zich af hoeveel woningen er inmiddels leeg staan en hoeveel woningen er momenteel verhuurd zijn via VPS. Haag Wonen is hier open en transparant in geweest en heeft te kennen gegeven dat er momenteel nog 261 woningen regulier verhuurd zijn, 87 woningen via VPS verhuurd zijn en dat er momenteel 47 woningen leeg staan.

Haag Wonen heeft in het gesprek aangegeven nieuwe medewerkers te hebben en graag het vertrouwen van de bewoners terug te willen winnen door per heden open, eerlijk en helder te willen gaan communiceren. Zij erkennen fouten te hebben gemaakt in het proces van afgelopen twee jaar en bieden

hiervoor hun excuses aan. Haag Wonen heeft daarom aangegeven met ons in gesprek te willen blijven en we hebben samen een nieuw gesprek gepland op 27 september 2022.

Haag Wonen heeft voor ons een e-mailadres aangemaakt voor de bewoners van Complex 70 waarin alle bewoners hun vragen kunnen stellen. Zij beloven de mails van bewoners zo goed en zo snel mogelijk te beantwoorden, wat tot op heden goed gaat. Het e-mailadres waarop u bij Haag Wonen terecht kunt voor uw vragen is: complex70@haagwonen.nl

Uitnodiging Straatfeest Ribesstraat:

Aankomende Zaterdag 24 september 2022 is het burendag. De Ribesstraat organiseert, net als vorig jaar, weer een straatfeest. Hierbij kunt denken aan gezellige muziek, voor de de kinderen leuke activiteiten zoals bijvoorbeeld sport en spel op Weigeliaplein en een rommelmarkt waarbij u zelf ook spulletjes kunt verkopen. Wij staan met een standje op de Ribesstraat en ook op het Weigeliaplein in een zwarte tent. Hier kunt u als bewoner terecht voor vragen en suggesties. Tevens kunt u uw zorgen en vragen met ons delen. Op het Weigeliaplein staan we van 14:00 tot 16:00 uur. Om 15:00 uur houden we een algemene vergadering om de agendapunten op te stellen voor het volgende gesprek met Haag Wonen

Poortsleutel tuinen:

Zoals u wellicht weet zijn de sloten van de tuinpoorten vervangen. Hierdoor hebben de bewoners die eerder wel toegang hadden tot de hekken van de tuinen nu geen toegang meer. Voor de veiligheid vinden wij het belangrijk dat er per straat minimaal 2 bewoners een sleutel krijgen zodat er een veilige vluchtroute gecreëerd kan worden wanneer er bijvoorbeeld brand uitbreekt. Wilt u ook een sleutel, meld dit dan aan ons zodat wij kunnen kijken of we hierin iets voor u kunnen betekenen.

Excursie en politiek bezoek:

Zondag 11 september 2022 hebben we bezoek gekregen van de politieke partijen: Groep de Mos, Haagse Stadspartij en de SP. Tijdens dit bezoek hebben een aantal bewoners gesproken met deze politieke partijen en hun zorgen geuit. Verder hebben we de petitie Sloop/Renovatie, het renovatieplan en de nieuwe brandbrief overhandigd. Hierna hebben we een excursie gedaan door de Heesterbuurt. Dit was zeer interessant, want hierbij kwamen we tot ontdekking wat de historische waarde en het sociale verhaal achter de architectuur van ons mooie complex is. Deze excursie werd georganiseerd door 2Blokkenstad en zal nog een paar keer gegeven worden. Hierbij wordt u vanzelfsprekend van harte uitgenodigd.

Ook komen alle politieke partijen binnenkort op werkbezoek naar Complex 70. Zodra wij hierover meer informatie hebben, zullen wij alle bewoners uitnodigen, zodat iedereen de gelegenheid krijgt om in gesprek te gaan met alle politieke partijen.

For other languages:

If you want to read this newsletter about the action group complex 70 in your own language, please send us an email at info@bc-complex70.nl. We will provide you with the digital version to use with Google translate.

Met vriendelijke groet,

Heidi, Eefje, Ingrid, Bengi, Mariella, Tineke, Bianca, Pete, Priscilla,, Martijn, Koen, Armando en Michiel.