



NIEUWSBRIEF nummer 12, juli 2022

Voor de bewoners van de Hortensiastraat, Kamperfoeliestraat, Ribesstraat, Vlierboomstraat en het Weigeliaplein (**Complex 70**)

For English help, please read the article at the bottom of this newsletter

Beste bewoner,

### **Sociaal plan – lever uw formulieren in voor 1 augustus 2022**

Allerlei zekerheden die eerst niet in het sociaal plan waren opgenomen, daar hebben wij ons hard voor gemaakt om deze wel in dit plan opgenomen te krijgen. Dat concept sociaal plan is eind juni bij u bezorgd. Uw reactie moet voor 1 augustus 2022 binnen zijn. Gebruik hiervoor de retourenveloppe die wij hebben bijgevoegd bij het bezorgen van het concept sociaal plan. Helaas is er geen concept ontwerp voor de nieuwbouw beschikbaar, dit zal pas dit najaar klaar zijn. U krijgt hierover bericht.

### **Afrekening servicekosten 2021**

Wij waren akkoord met de servicekosten van 2020 en na controle zijn wij ook akkoord gegaan met de servicekosten van 2021. Ook hier vragen wij u te controleren of het component "tuinonderhoud" er niet meer op staat? Zoals afgesproken met Haag Wonen zal zij vanaf 2020 deze kosten, tot aan de sloop, niet meer doorbelasten aan u als huurder.

### **Weggeefhoek Weigeliaplein**

Sinds een aantal weken is er een weggeefhoek voor de minima, elke donderdag in de Luifel, Weigeliaplein 120 van 13.00-16.00 uur, georganiseerd door onze buurtbewoonster Marga. Heeft u iets nodig, ga dan gerust even langs!

### **Veiligheid van onze buurt en de leegstand van woningen**

Samen met politie, Wijkz, VPS, Haag Wonen en andere belanghebbenden nemen wij deel aan het leefbaarheidsoverleg. Hierin blijven wij nauw samenwerken inzake de veiligheid en leefbaarheid van complex 70. Zeker nu er veel mensen verhuizen of al verhuisd zijn. VPS zorgt voor een zo snel mogelijke tijdelijke invulling van bewoning, zodat huizen die leegkomen niet lang leegstaan en daarmee doelwit kunnen worden van bijvoorbeeld krakers.

Blijf uw signalen daarom met ons delen. Indien urgent brengen wij ze eerder onder de aandacht en anders nemen wij deze mee naar het overleg.

### **Onderhoud, gebreken en klachten**

Ook nu nog moeten er reparaties uitgevoerd worden door Haag Wonen. Moet er iets gerepareerd worden in uw woning? Zijn gebreken (nog) niet hersteld? Meld deze klachten dan bij Haag Wonen. Bij voorkeur schriftelijk via het e-mailadres [info@haagwonen.nl](mailto:info@haagwonen.nl). U kunt de bewonerscommissie desnoods via het e-mailadres [de5struiken@hotmail.nl](mailto:de5struiken@hotmail.nl) in de cc meenemen.

### **Heeft u vragen, opmerkingen en suggesties?**

In elke nieuwsbrief die wij uitbrengen vragen wij u opmerkingen en suggesties aan ons te mailen of ons te bellen. Blijf dit vooral doen via e-mailadres [de5struiken@hotmail.nl](mailto:de5struiken@hotmail.nl) of telefonisch, via sms of een whatsapp. U bereikt ons op telefoonnummer **06 – 49 98 30 79**. Wij ontvingen en ontvangen nog steeds reacties van diverse aard en elke e-mail wordt netjes beantwoordt. Indien nodig, brengen wij zelf uw vraag bij Haag Wonen onder de aandacht.

### **For our English-speaking residents**

In case you need any translation of our newsletters, please find help at the community centre "Wijkz" (previously Voorwelzijn). You can reach them by calling 070 – 205 22 22 or check their website (see contact page): <https://servicepuntxl.nl/locaties/servicepuntxl/>.

Met vriendelijke groet,  
Bewonerscommissie De 5 Struiken