



For English help, please read the article at the bottom of this newsletter

Beste bewoner,

Stand van zaken

Van Haag Wonen heeft u inmiddels nieuwsbrief nummer 8 ontvangen, waarin u kunt lezen dat renovatie van complex 70 niet meer mogelijk is. Ook willen wij u wijzen op de bijlagen die bij deze nieuwsbrief zijn gevoegd. De procesbegeleider die bewonerscommissie 'De 5 Struiken' en Haag Wonen de afgelopen maanden heeft bijgestaan, heeft inzage gehad in de "boeken" van Haag Wonen. Dit betreft bedrijfsgevoelige informatie, die onder voorwaarden met deze begeleider gedeeld kon worden. Uit de gesprekken en terugkoppeling door de procesbegeleider die volgden kon bewonerscommissie 'De 5 Struiken' niet anders concluderen, dan dat het complex gesloopt moet worden om plaats te maken voor nieuwbouw.

De leden van bewonerscommissie 'De 5 Struiken' zijn ook huurders in dit complex. Ook voor ons was dit een emotioneel moment om te realiseren dat het niet anders kan. Wij begrijpen dat dit voor u ook mogelijk zo zal zijn. Om voor alle bewoners een zo goed mogelijk sociaal plan te maken, gaan wij verder met ons overleg met Haag Wonen. Deze overleggen nemen een paar maanden in beslag. Ook dit soort processen kosten tijd.

In de loop van 2022 zult u dan ook, naast onze nieuwsbrief of de nieuwsbrief van Haag Wonen, een gezamenlijke nieuwsbrief gaan ontvangen. In verband met de nog steeds geldende coronamaatregelen bekijken wij samen met Haag Wonen hoe wij onze achterban, u als bewoner, zo goed mogelijk informeren en betrekken bij het sociaal plan. Een algemene bijeenkomst voor alle huurders is door de maatregelen niet mogelijk.

Wat wilt u graag teruggebouwd zien? Wilt u terugkeren in het nieuwe complex? Voorop staat dat het unieke Weigeliaplein, onderdeel van complex 70, in een bepaalde vorm terugkomt en dat aan groen wordt gedacht. Maar voorop staat ook dat wij als bewonerscommissie 'De 5 Struiken' op een positieve manier met alle partijen aan de slag gaan om een zo goed mogelijk sociaal plan voor alle bewoners te maken.

Familie Hortensiastraat

Graag willen wij, mede naar aanleiding van verontrustende berichten die ons van diverse kanten hebben bereikt, dit toelichten. In het voorjaar van 2021 is een moeder die met haar minderjarige zoon woonde aan de Hortensiastraat overleden. Dat is zeer verdrietig nieuws en is ook direct gesignaleerd door een bezorgde bewoonster, waarbij de Bewonerscommissie 'De 5 Struiken' is ingeschakeld.

Deze zeer verdrietige situatie hebben wij direct onder de aandacht bij Haag Wonen gebracht. Haag Wonen heeft hierop diverse instanties ingeschakeld die deze minderjarige helpen en bijstaan waar dit nodig is.

Juist omdat hier een minderjarige bij betrokken is en veel van deze zaak inhoudelijk valt onder de Algemene Verordening Gegevensbescherming (de privacywet) en aan de complexe kant is, kunnen wij verder niet op de zaak ingaan. Wel willen we graag melden dat Haag Wonen heel veel daadkracht getoond heeft.

Haag Wonen heeft van het allereerste begin toegezegd dat, totdat er een oplossing voor deze minderjarige is met behulp van de ingeschakelde instanties, deze minderjarige met zijn meerderjarige broer in de woning kan verblijven. Wij danken Haag Wonen voor de goede onderlinge samenwerking in deze.



For English help, please read the article at the bottom of this newsletter

Onderhoud, gebreken en klachten

Moet er iets gerepareerd worden in uw woning? Zijn gebreken (nog) niet hersteld? Meld deze klachten dan bij Haag Wonen. Bij voorkeur schriftelijk via het e-mailadres info@haagwonen.nl of via het telefoonnummer 070-250 70 70. U kunt de bewonerscommissie desnoods via het e-mailadres de5struiken@hotmail.nl in de cc meenemen. Blijf reparaties en klachten melden bij Haag Wonen. Samen (u, wij en Haag Wonen) werken wij eraan dat dit goed blijft lopen!

Veiligheid van onze buurt en de leegstand van woningen

Nu er woningen leeg komen te staan, zien deze er (nog) niet altijd bewoond uit. Door deze leegstand, zijn deze gevoelig voor ongenode gasten.

Wist u dat:

- leegstaande woningen bewoond worden door huurders van VPS Leegstandsbeheer?
- dat deze huurders voornamelijk een sociaal maatschappelijk beroep hebben?
- indien een woning niet via VPS verhuurd kan worden, Haag Wonen deze bewoonbaar laat lijken (onder andere door het ophangen van gordijnen)?

Is een buurman/vrouw onlangs verhuisd en hangen er geen gordijnen voor de ramen? En geeft dit u een gevoel van onveiligheid? Of constateert u dat er een ruit van een lege woning is gesneuveld? Meld dit bij Haag Wonen via info@haagwonen.nl of via telefoonnummer 070 - 250 70 70 en zet de bewonerscommissie, de5struiken@hotmail.nl in de cc of laat een bericht bij ons achter via telefoonnummer **06 – 49 98 30 79**. Samen houden wij de buurt veilig!

Verhuisdozen

De bewonerscommissie heeft (een beperkt aantal) verhuisdozen beschikbaar voor bewoners (denk bijvoorbeeld aan inwonende kinderen en bewoners die geen verhuisvergoeding krijgen). Wilt u wat verhuisdozen lenen, stuur ons een email via emailadres de5struiken@hotmail.nl of stuur een sms of whatsapp naar ons telefoonnummer **06 – 49 98 30 79**. Vermeld duidelijk uw naam, adres, eventueel uw emailadres en telefoonnummer.

Feestdagen

Namens alle leden van bewonerscommissie 'De 5 Struiken', wensen wij hele fijne Feestdagen en alvast een geweldig 2022 toe.

Heeft u vragen, opmerkingen en suggesties?

In elke nieuwsbrief die wij hebben uitgebracht, hebben wij u gevraagd om vragen, opmerkingen en suggesties aan ons te mailen of ons te bellen. Blijf dit vooral doen via e-mailadres de5struiken@hotmail.nl of telefonisch, sms of whatsapp via telefoonnummer **06 – 49 98 30 79**. Wij ontvangen en ontvangen nog steeds reacties van diverse aard en elke e-mail wordt netjes beantwoordt. Indien nodig, brengen wij zelf uw vraag bij Haag Wonen onder de aandacht.

For our English-speaking residents

In case you need any translation of our newsletters, please find help at the community centre "Voorwelzijn" you can reach them by calling 070 – 205 22 22 or check their website (see contact page): <https://servicepuntxl.nl/welkom-bij-voor-welzijn/>.

Met vriendelijke groet,
Bewonerscommissie de 5 Struiken